



MAA-AMET

OÜ Merko Kaevandused
tonis.haube@merko.ee

Teie 08.11.2023

Meie 15.11.2023 nr 7-1/23/16212-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara
kaevandamiseks rendile andmine (Kolga
metskond 81)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 08.11.2023 kirjaga, milles taotlete Harju maakonnas Anija vallas Raudoja külas asuval Kolga metskond 81 katastriüksusel (katastritunnus 14001:003:0234) paikneva Poolvahe II liivakarjääri maa-ala rendile andmist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 03.11.2023 korraldusega nr DM-121967-14 (muudetud Keskkonnaameti 07.11.2023 korraldusega nr DM-126315-2) on muudetud OÜ-le Merko Kaevandused kuuluvat maavara kaevandamise keskkonnaluba nr HARM-102 ning laiendatud Poolvahe II liivakarjääri mäeeraldise teenindusmaad. Laiendatud mäeeraldise teenindusmaa paikneb Maa-ameti hallataval Poolvahe liivakarjäär katastriüksusel (katastritunnus 14001:003:0233) ning Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi *RMK*) volitatud valitsemisel oleval Kolga metskond 81 katastriüksusel.

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud mäeeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Poolvahe II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Kolga metskond 81 katastriüksuse jagamine vastavalt mäeeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Kolga metskond 81 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile.

Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga. Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Poolvahe II liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: Riigimetsa Majandamise Keskus (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee

Mustamäe tee 51 / 10621 Tallinn / 665 0600 / maaamet@maaamet.ee / www.maaamet.ee
Registrikood 70003098